

Top 306

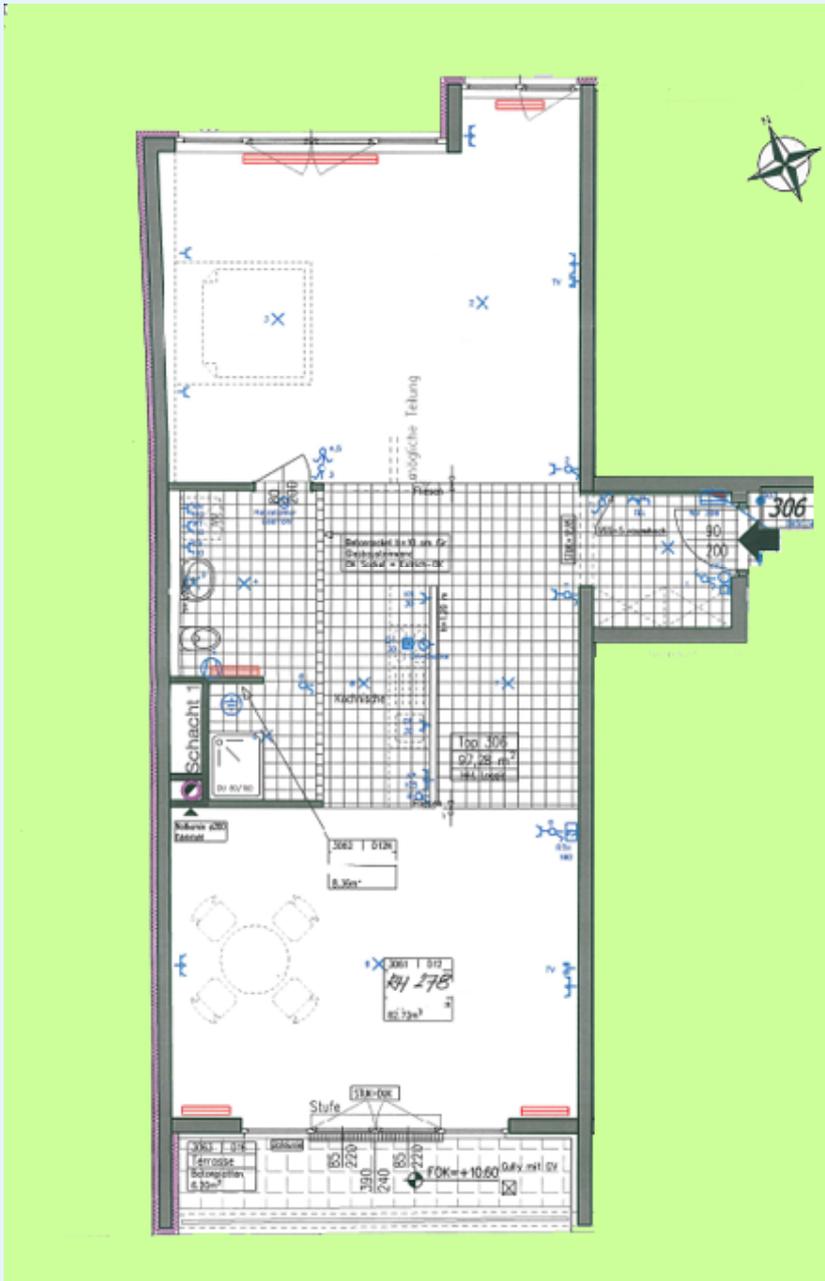
OG 3

NEU - ERSTBEZUG

ANTONIA & EDUARD

WIEN 18, ANTONIGASSE 28 – ECKE EDUARDGASSE 1
IM 18. IN DER NÄHE DES AKH UND EVANGELISCHEN KRANKENHAUSES

KEINE INVESTABLÖSE – UNBEFRISTETE HAUPTMIETE – BEZUGSFERTIG



97,3 M2 WOHNFLÄCHE
6,2 M2 LOGGIA

3. OG / LIFT
WOHNSTUDIO
DURCHGEHENDER GROSSRAUM
ABTEILBAR.
GLASBAUSTEINWAND Z. BAD

| | | |
|----------------------|--------------|-------------|
| NETTOMIETE: | 7,65 EURO/M2 | 791,62 EURO |
| ZUZÜGL KÜCHE/MONAT | 62,09 EURO | |
| UMSATZSTEUER 10%: | 79,16 EURO | |
| UMSATZSTEUER 20% | 12,42 EURO | |
| HAUSBETRIEBSKOSTEN: | 206,96 EURO | |
| UMSATZSTEUER V. HBK: | 20,70 EURO | |

MONATLICHE KOSTEN 1172,95 EURO

GESAMTKOSTEN INKLUSIVE
HAUSBETRIEBS-KOSTEN
UND UMSATZSTEUER

HOTLINE 0699 - 11 86 22 51

EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE SOWIE BELEUCHTUNGSKÖRPER SIND
NUR SYMBOLISCH DARGESTELLT UND WERDEN NICHT VOM VERMIETER BEIGESTELLT.