



**ZUBAU**  
**UMBAU**  
**SANIERUNG**  
**FENSTERTAUSCH**

Wenn Sie in Ihrem Haus oder Ihrer Wohnung die Räume umbauen wollen, die Wände entfernen oder neue einziehen wollen, können Sie genauso mit uns rechnen.

Falls Sie mehr Wohnraum schaffen möchten, führen wir auf Wunsch auch Aufstockungen durch, errichten neue Dachstühle, bauen den Dachboden aus und neue Hausteile dazu.

Umbau ist oft sinnvoll, es muss aber dabei auf die Altsubstanz besondere Rücksicht genommen werden. Wir empfehlen bei technisch aufwendigen Umbauvorhaben, die Hilfe eines Statikers in Anspruch zu nehmen um klare Kalkulations- und Ausführungsverhältnisse zu schaffen.

Wenn Sie Ihr Haus modernisieren wollen um z.B. den Energieverbrauch zu minimieren, bieten wir Ihnen eine Vielfalt an Fassadenlösungen an. Mit einer neuen Wärmedämmfassade verbessert sich der U-Wert der Hauswände messbar. Sie können die Heizung zurückdrehen und somit langfristig viel Geld sparen.

Sollten Sie im Außenbereich Veränderung treffen, z.B. neue Terrasse, Zaun oder Zugangswege sanieren oder neu errichten wollen, stehen wir Ihnen genauso gerne zur Verfügung!

Neue Fenster bringen oft den entscheidenden Vorteil, da die veralteten, oft undichten Fenstermodelle die Schwachstelle Nummer eins sind. Wir arbeiten mit namhaften österreichischen Fensterproduzenten (z.B. Internorm, Josko) zusammen und haben auch gute Kontakte zu günstigeren Produkten von Firmen aus dem Kunststoff-Fenster Segment.

Bei der Fenstersanierung werden die alten Fenster ausgelöst, fachgerecht entsorgt, neue Fenster und Fensterbänke versetzt sowie die Verputzarbeiten rund um die neuen Fenster hergestellt. Nach Bedarf übernehmen wir auch die Baumeisterarbeiten wie z.B. Versetzten von neuen Überlager oder Herstellen neuer Unterzüge.

Fragen Sie nach Ihrem persönlichen Angebot!